



## آگهی مزایده الکترونیک شماره 70

یک سازمان دولتی در استان هرمزگان در نظر دارد اموال مشروحه ذیل را با جزئیات مندرج در اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [SETADIRAN.IR](http://SETADIRAN.IR) با شماره مزایده **2103101018000003** به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل برگزاری مزایده از خرید ، دریافت اسناد مزایده تا ارسال پیشنهادات قیمت ، واریز وجه تضمین (ودیعه) مزایده ، بازگشایی پاکت ها ، اعلام به برنده ، در بستر سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس [WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR) انجام خواهد شد.

1-تعداد: **8 باب املاک تجاری و مسکونی**

2-تاریخ انتشار آگهی مزایده در سامانه : 1403/9/22 ساعت 8 صبح

3- زمان بازدید و دریافت اسناد مزایده : بمدت 5 روز اداری از تاریخ 1403/9/24 لغایت 1403/9/28 از ساعت 8 صبح الی 13

4- محل بازدید: آدرس اموال جهت بازدید در سایت های [www.dchq.ir](http://www.dchq.ir) و

[WWW.SETADIRAN.IR](http://WWW.SETADIRAN.IR) قابل دریافت می باشد .

5- تاریخ ارائه پیشنهادات و بارگذاری سپرده در سامانه همزمان با شروع آگهی از مورخ 1403/9/24 لغایت 1403/10/9 ساعت 19:00

6- تاریخ انصراف از پیشنهادات از زمان شروع بازدید و ارائه پیشنهاد در سامانه تا قبل از اتمام ارائه پیشنهادات (1403/9/24 لغایت 1403/10/9)

7- تاریخ بازگشایی پیشنهادات: **مورخ 1403/10/10 ساعت 10:00**

8- تاریخ اعلام برندگان مزایده: **مورخ 1403/10/11 ساعت 10:00**

9- تاریخ عودت ودیعه پیشنهاد دهندگان به غیر از برنده نفر اول و دوم دو هفته کاری بعد از اعلام برندگان مزایده

10- تاریخ عودت ودیعه برندگان ذخیره (نفرات دوم) دو هفته کاری بعد از تسویه حساب برنده نفر اول می باشد.

11-تاریخ تسویه حساب برندگان نفر اول مزایده 7 روز اداری پس از اعلام به ایشان از طریق سامانه ، بصورت مراجعه حضوری به شورا می باشد.

12-تحویل مال پس از پرداخت 80٪ ثمن معامله می باشد.

13-هزینه کارشناسی و ودیعه املاک بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

14-به منظور اطمینان از وضعیت املاک به صورت حضوری بازدید نمائید.

توجه:

کلیه هزینه های جانبی از قبیل: عوارض سالانه شهرداری، مالیات مشاغل ، نقل و انتقال سند و سهم هزینه های مربوط به برگزاری مزایده ، **ودیعه و هزینه کارشناسی املاک** و سایر هزینه ها به عهده برنده مزایده خواهد بود.

**لیست املاک مزایده عمومی شماره 70 شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر استان هرمزگان**  
**از مورخ 1403/9/24 لغایت 1403/9/28**

کد	شماره مال	نوع ملک	آدرس	عرصه	اعیان	نوع سند	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
1	2103101018000 022	تجاری - مسکونی	میناب شیخ آباد بلوار امام خمینی جنب بانک صادرات(شمالی)	11/ 1238 متر مربع	اعیانی تجاری مغازه ها 274/8 مترمربع اعیانی زمین 963مترمربع	تک برگی	275/125/300/000	
2	2103101018000 023	تجاری - مسکونی	میناب شیخ آباد بلوار امام خمینی جنب تعمیرگاه 110 سابق(جنوبی)	1141 متر مربع	اعیانی مغازه ها و انبار 178/5 مترمربع زمین 963 متر مربع	تک برگی	250/355/000/000	
3	2103101018000 024	تجاری - مسکونی	میناب بلوار رسالت جنب جهادکشاورزی ساختمان پلیس +10	250 مترمربع	اعیانی تجاری همکف 140 متر مربع - اعیانی تجاری نیم طبقه اول 73 متر مربع - اعیانی مسکونی طبقه 1-2-3 و 514/8 متر مربع	تک برگی	125/585/600/000	360/000/000 ریال ودیعه
4	2103101018000 025	تجاری - مسکونی	میناب بلوار زهوکی جنب نماینده گی ساییا پور باقری	981/06 متر مربع	اعیانی تجاری همکف 261 متر مربع - اعیانی مسکونی طبقه 1- 2 و 3 783 متر مربع	تک برگی	128/774/900/000	440/000/000 ریال ودیعه
5	2103101018000 026	مسکونی - ویلائی	میناب بلوار امام خمینی کوچه 54 محله پاکوه ویلائی	370 متر مربع	اعیانی مسکونی 215/09 مترمربع سوئیت 44/88 مترمربع	تک برگی	22/095/390/000	
6	2103101018000 027	مسکونی - دوبلکس	میناب شهرک المهدی کوچه قائم 2 فرعی 8 (جنوبی)	289/98 ترمربع	اعیانی دوبلکس 246/36 متر مربع	تک برگی	26/659/570/000	
7	2103101018000 028	مسکونی - ویلائی	میناب 95 دستگاه کوچه 30	572/57 متر مربع	اعیانی ویلائی 165/32 متر مربع	تک برگی	24/214/500/000	
8	2103101018000 029	مسکونی - دوطبقه	میناب خیابان دانشگاه 95 دستگاه کوچه 34 پشت دیبرستان علوی	170 متر مربع	اعیانی مسکونی همکف و اول 240 متر مربع	تک برگی	22/890/000/000	